



### ZDROJE LIMITŮ, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- železniční trať celostátní, regionální
- vodní cesta (Bařův kanál)
- letišťe
- heliport
- objekt na elektrické síti
- elektrické vedení ZVN, VVN
- ochranné pásmo elektrického vedení ZVN, VVN
- objekt na plynovodní síti
- ochranné pásmo VVTL, VT, plynovodu
- plynovod VVTL, VTL
- bezpečnostní pásmo VVTL plynovodu
- produktovod dálkový
- objekt na produktovodu - sklad PPHM
- ochranné pásmo produktovodu
- ochranné pásmo letišťe
- ochranné pásmo primárního radaru
- ochranné pásmo objektů na sdělovací síti
- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- ochranné pásmo vodního zdroje
- oblast s významným povodňovým rizikem
- stanovené záplavové území
- chráněná krajinná oblast
- přírodní park
- MZCHŮ
- ochranné pásmo MZCHŮ
- NATURA - EVL
- NATURA - ptačí oblast
- dobývací prostor
- CHLŮ
- území důležité pro obranu státu
- MPR, VPR, MPZ, VPZ, památky UNESCO
- dálnice I. třídy, II. třídy
- silnice I. třídy, II. třídy

### JEVY SCHVALOVANÉ

NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA

#### KORIDORY A PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- dálnice II. třídy, kapacitní silnice, silnice I. třídy, silnice II. třídy
- železniční trať celostátní
- splavnění Moravy (v prodloužení Bařova kanálu)
- heliport krajského významu (požadavek na umístění v rámci správního obvodu obce)
- překladistiště (požadavek na umístění v rámci správního obvodu obce)

#### KORIDORY A PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- plynovod VVTL a VTL
- elektrické vedení ZVN, VVN
- produktovod dálkový
- objekt na plynovodní síti
- objekt na elektrické síti

#### PLOCHY PRO VÝROBU

- plocha výroby

#### PLOCHY PRO TĚŽBU NEROSTNÝCH SUROVIN

- plocha těžby

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

- nadregionální biocentrum a biokoridor
- regionální biocentrum a biokoridor

#### ÚZEMÍ SPECIÁLNÍCH ZÁJMŮ

- průplavní spojení D - O - L
- území chráněné pro akumulaci povrchových vod
- plocha pro ochranu pohledového horizontu nadregionálního významu
- plocha zátopy suché nádrže

#### ROZVOJOVÉ OBLASTI

- OB9 rozvojová oblast republikového významu
- N-OB1 rozvojová oblast nadmístního významu

#### ROZVOJOVÉ OSY

- OS11 rozvojová osa republikového významu
- N-OS1 rozvojová osa nadmístního významu

#### SPECIFICKÉ OBLASTI

- SOB2 specifická oblast republikového významu
- N-SOB1 specifická oblast nadmístního významu

OBJEDNATEL	OBEC KOSTELANY	PORIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	P 9 - 21	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. MILAN KROUMAN
ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSTELANY		ODŮVODNĚNÍ	
		OBSAH	VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
MĚRÍTKO	1 : 100 000	DATUM	8/2024
V.Č.	P4-3		

Příloha č.4  
Příloha č.4

**AKTÉ** KROMĚŘÍŽ  
KOLLÁROVA 629  
TEL. 603818384  
projekt s.r.o.